

Vertegenwoordiger Groot Eigenaar

Oplossingsvermogen is een vereiste. Inlevingsvermogen is een PRÉ.

Als woningcorporatie hebben wij een belangrijke taak in de samenleving. We nemen deze taak heel serieus, ook in VvE's (Verenigingen van Eigenaren) is onze maatschappelijk rol groot. Met jouw inlevingsvermogen behartig jij de belangen van onze organisatie en huurders in VvE's. Zo zorg jij voor een fijn thuis voor onze huurders.

Samenvatting

Locatie: **Velserbroek**

Dienstverband: **24 uur**

Opleiding: **Niet opgegeven**

Waar ga je aan de slag?

Wij zijn Pré Wonen, een klantgerichte corporatie die voor betaalbare huurwoningen zorgt. Ons hart ligt bij mensen die het echt nodig hebben, omdat zij zelf niet of moeilijk in hun woonbehoefte kunnen voorzien. Voor hen zetten wij ons in. Dat doen we in de regio Haarlem, Beverwijk, Heemskerk, Bloemendaal, Heemstede en Zandvoort.

Je maakt onderdeel uit van het team Services & VvE. Een enthousiast en divers team waarin je direct samenwerkt met de Teamcoördinator en je collega VGE.

"Jij vertegenwoordigt, samen met het team, Pré Wonen als eigenaar in VvE's en op woonwagenlocaties. Tegelijkertijd behartig je de belangen van de huurder en adviseer je jouw collega's. Deze veelzijdigheid maakt dit een interessante en uitdagende functie." René Buitenweg, Teamcoördinator Services & VvE.

Wat ga je doen?

Samen met het team vertegenwoordig je Pré Wonen als eigenaar binnen VvE's en woonwagenlocaties waar wij bezit hebben. Je draagt daarbij ons beleid en visie uit en houdt de belangen van onze huurders in het oog. Ook adviseer je onze interne afdelingen bij het inrichten of opheffen van gemengde complexen (koop/huur). Het is een afwisselende functie door de diversiteit aan vragen en werkzaamheden. In het vergaderseizoen kent deze functie een werkbelasting in de avonduren.

Wat bieden we jou?

- Volop uitdaging in een plezierige werkomgeving. We hechten waarde aan de sfeer die we samen creëren: laagdrempelig, doelgericht en positief.
- Een salaris tussen de € 4.088 en € 5.376 op basis van 36 uur per week.
- Je functie is ingedeeld in schaal I volgens de cao Woondiensten.
- Een Persoonlijk Keuzebudget zodat je zelf je secundaire arbeidsvoorwaarden kunt samenstellen. Denk aan een welzijnsbudget of de mogelijkheid om extra vakantiedagen te nemen.
- Een goede pensioenregeling (werknemersbijdrage 8,44%, werkgeversdeel 18,56%).
- Goede opleidingsfaciliteiten en alle kansen om te groeien. Zowel functie inhoudelijk als persoonlijke loopbaanwensen.
- Een goede werk-privébalans. Deels thuis werken behoort tot de mogelijkheden.
- Reiskostenvergoeding en thuiswerkvergoeding.
- Gratis parkeergelegenheid naast kantoor.

Wat heb je in huis?

- Je bent proactief, communiceert effectief, concreet en met overtuigingskracht. Daarnaast heb je een stevige persoonlijkheid.
- Jij weet waar de prioriteiten liggen, denkt graag mee en adviseert daarover.
- Je hebt affiniteit met de doelgroep van Pré Wonen en haar stakeholders.
- Je bent in staat om de regie te pakken en je weet op een constructieve manier collega's op procesniveau te adviseren en te stimuleren op gedrag en eigenaarschap.
- Je werkt graag samen, zowel binnen het team als met anderen.
- Je toont initiatief, bent oplossingsgericht en hebt een sterk ontwikkeld analytisch vermogen.
- Je bent een duizendpoot: je kunt een jaarrekening doorgronden en je hebt ook enig bouwkundig inzicht.
- Je zorgt ervoor dat je kennis, zeker op het gebied van [appartementen- en huurrecht](#) up-to-date is en blijft.

Word jij onze nieuwe collega?

Kom meewerken aan een fijn thuis voor onze huurders. Stuur ons je sollicitatie vóór 25 april. Gebruik hiervoor de knop 'Solliciteren' op deze pagina.

Wil je eerst meer informatie over de functie?

Neem dan contact op met René Buitenweg, Teamcoördinator, via 088 770 0305.

Verklaring Omtrent Gedrag (VOG)

Als je bij ons in dienst komt, vragen we je om een positieve Verklaring Omtrent Gedrag (VOG) te overhandigen. Wij zetten hiervoor het proces in gang.